

Standard wykończenia budynków na osiedlu RUMUŃSKA 24

Ściany wewnętrzne:

Ściany oraz sufity wewnętrzne wykończone tynkiem gipsowym

Ściany działowe na piętrze – ściany sufity z płyt g-k, wstępnie szpachlowane. Istnieje możliwość zmiany ustawienia ścian działowych oraz wykonania ścian murowanych.

Posadzki:

Parter - Wylewka betonowa z ogrzewaniem podłogowym

Piętro - Wylewka betonowa z ogrzewaniem podłogowym

Schody wewnętrzne – betonowe

Posadzki przygotowane do montażu warstw wykończeniowych z płytek ceramicznych lub parkietu. W przypadku paneli podłogowych lub wykładzin należy wykonać wylewkę samopoziomującą.

Stolarka okienna: Okna PCV: profil pięciokomorowy, pakiet trzyszybowy (producent - KMM Okno)

Stolarka drzwiowa: Antywłamaniowe drzwi zewnętrzne (Pantor Etna 80 prawe). Drzwi wewnętrzne po stronie klienta

Instalacje wewnętrzne:

Ogrzewanie - gruntowa pompa ciepła, wraz z ogrzewaniem podłogowym we wszystkich pomieszczeniach

Ciepła woda użytkowa - przygotowywana przez gruntową pompę ciepła

Wentylacja - Instalacja wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (rekuperacją)

Instalacja wod-kan - Instalacja przygotowana do użytkowania

Instalacja Fotowoltaiczna - Kompletna instalacja fotowoltaiczna o mocy 6 kWp

Instalacja Elektryczna - Rozprowadzona instalacja elektryczna przygotowana do montażu gniazd, włączników, oraz punktów świetlnych

Instalacja Alarmowa - Rozprowadzona instalacja alarmowa przygotowana do montażu czujek, oraz centrali.

Instalacja Teletechniczna - Rozprowadzona instalacja teletechniczna

Instalacja Światłowodowa - Doprowadzony światłowód, do pomieszczenia gospodarczego (podpisanie umowy z dostawcą Internetu - po stronie klienta)

Instalacja domofonowa

Teren zewnętrzny:

Ogrodzenie między posesjami na terenie osiedla - płot z paneli 3D - kolor grafitowy, wysokość 1,2 m

Podjazd, oraz dojścia do budynków wykonane z kostki brukowej

Miejsca postojowe dla samochodów (dla każdego z budynków 1 miejsce w cenie domu)

Teren ogrodu wstępnie wyrównany, przygotowany do aranżacji ogrodowej przez klienta